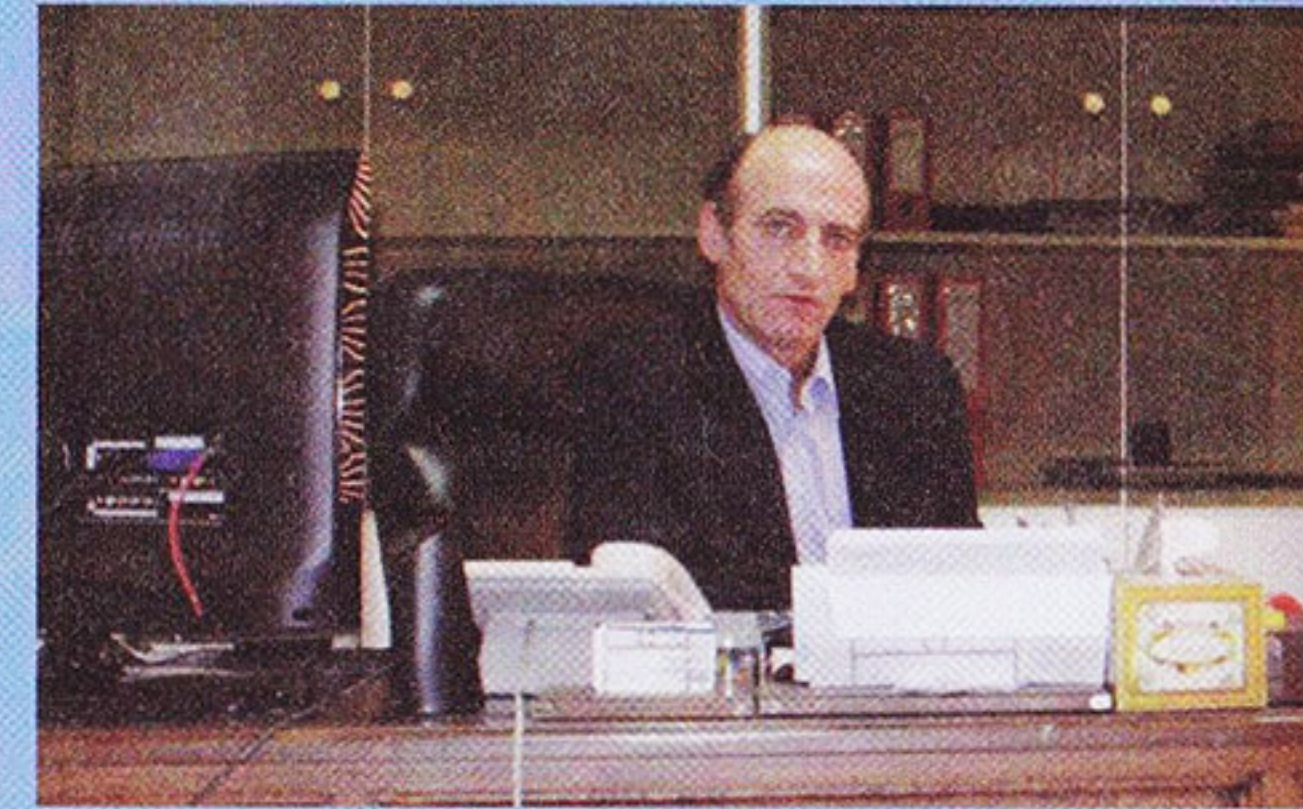


د کتر نمدمالیان : سبکدانه لیکا دارای استاندارد تشویقی و بلوک سبک لیکا دارای استاندارد اجباری ملی است .



۱- لطفا یک رزومه مختصر از فعالیت لیکا بفرمایید.

شرکت لیکا در سال ۱۳۵۲ تاسیس شده است، در سال ۱۳۵۷ بهره برداری آغاز شده است، با توجه به اینکه شرکت لیکا اولین شرکت در ایران است که در تولید مصالح ساختمانی سبک و عایق حضور داشته است، تقریباً با فعالیت فرهنگ سازی و تشویق و حمایت از مقررات در این زمینه را به تنهایی بردوش کشیده است. تولید این شرکت تحت لیسانس لیکای بین المللی است. بعد از سال ۱۳۸۰ با رویکرد کشور به سمت سبک سازی و عایق سازی، طرح توسعه شرکت مطرح گردید و خط دوم تولید لیکا در سال ۱۳۸۴ به بهره برداری رسید. در حال حاضر این شرکت با دو خط تولید سبکدانه لیکا، دو خط تولید بلوک و یک خط تولید ملات خشک آماده فعالیت می کند.

۲- از لحاظ ایمنی و مقاوم سازی در برابر حوادث غیر مترقبه از قبیل زلزله، چه اطمینانی برای مصرف کنندگان خود دارید؟

بخش اصلی مقاوم سازی در برابر زمین لرزه به زیر سازه و سازه مربوط است. اگرچه کاربرد مصالح در این بخش اهمیت زیادی دارد، اما طراحی، اجرا و نظارت نقش مهمتری را ایفا می کند. محصولات لیکا دو نقش عمده در پایداری ساختمان در برابر زمین لرزه دارد لول اینکه محصولات لیکا سبک است و در بخش های غیر سازه ای که عمده بار مرده ساختمان را تشکیل می دهند، چند برابر کاهش وزن ایجاد می کند، همانطور که می دانید هر قدر بار ساختمان توام با طراحی صحیح کاهش یابد، خسارات ناشی از زمین لرزه کاهش می یابد. دوم اینکه در هنگام زمین لرزه رفتار اعضای غیر باربر در گسستگی و پرتاب، اهمیت دارد (به دلیل پایین بودن مدول کشسان در بتن لیکا باعث استهلاک انرژی لرزه ای شده) و محصولات لیکا دارا رفتار مناسبی است .

۳- محصولات لیکا دارای چه استانداردهایی می باشد، آیا سازمان

خاصی بر نوع تولید و روند رو به رشد این صنعت نظارت دارد؟

سبکدانه لیکا دارای استاندارد تشویقی و بلوک سبک لیکا دارای استاندارد اجباری ملی است و تولید شرکت لیکا تحت نظارت دائمی این سازمان می باشد، اما شرکت هایی که مدعی تولید محصولی بالاتر از حد انتظار استاندارد های ملی هستند، با دریافت گواهینامه فنی از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن ادعای خود را به اثبات می رسانند. شرکت لیکا برای پنجمین دوره متوالی گواهینامه فنی مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن را دریافت کرده و به همین دلیل به طور پیوسته تحت نظارت این مرکز می باشد.

۴- با توجه به رکود اقتصادی حاکم بر کشور، این صنعت و نوع فعالیت آن تا چه میزان تحت سعار قرار گرفته است؟

رکود صنعت ساختمان بطور مستقیم بر بازار لیکا تاثیر نداشته است، اما بطور غیر مستقیم تحت الشعاع قرار گرفته است. هنگام رکود صنعت ساختمان، تمایل مصرف کننده به خرید ارزان است و شرکتی مانند لیکا که تولید آن تابع ضوابط استاندارد است و نرخ گذاری آن نیز تابع قیمت تمام شده کالا است، حاشیه امنیتی برای کاهش قیمت های خود ندارد. در اینجا تولید کننده های محصولات غیر استاندارد وارد بازار می شوند و خریدار را تطمیع می کنند، حتی بسیاری از این فروشندگان با نام جعلی لیکا در عرصه بازار فعالیت می کنند در حالیکه شرکت لیکا در ایران انحصاری است و در خاور میانه هم رقیبی ندارد. عدم نظارت موثر بر توزیع کالای مصرفی و عدم نظارت موثر شهرداری ها بر مصالح مصرفی باعث می شود تا تولید کننده هایی که نه تنها استاندارد نیستند، بلکه بسیاری از آنها پروانه بهره برداری هم ندارند، در بازار موفق باشند. این روند شرکت های قانونمند را خسته می کند.

۵- آیا شما سود جویی اینگونه فروشندگان را به مراجع قانونی اطلاع داده اید ؟

اقدامات فراوانی در این زمینه داشته ایم، شرکت لیکا در سال ۱۳۸۸ طی نامه ای به ریاست مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن، ریاست موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی و معاونت وزیر بازرگانی (سازمان حمایت از تولید کننده و مصرف کننده) موضوع را مطرح نمود و با واکنش جدی و سریع این مقامات بسیار امیدوار شدیم اما متأسفانه وضعیت در لایه های زیرین اجرایی متفاوت است بطوریکه حتی بایک مورد از صدها تخلف، برخورد قانونی صورت

نگرفت.

در ارتباط با آگهی های تجاری با نام لیکا در بعضی از رسانه ها نیز اعتراض کردیم ولی علیرغم دستور ریاست موسسه استاندارد مبنی بر جلوگیری از چاپ آگهی های فروشندگان غیر استاندارد، روزنامه همشهری همچنان به کار خود ادامه داده است و شما در صفحه نیازمندی ها همه روزه شاهد چاپ صدها آگهی هستید که سفارش دهنده های آن مجاز به فعالیت نیستند.

چندین پرونده قضایی برای افراد متقلب تشکیل داده ایم که در حال پی گیری هستیم ولی برتای خودمان این سؤال مطرح می شود که آیا تعقیب افراد خاطی وظیفه ما است؟

۶- شما می دانید که در کنار مصرف کننده هایی که به دنبال قیمت ارزان هستند، بسیاری از مردم به دنبال کالای با کیفیت می باشند، برای آگاهی این افراد چه کرده اید؟

در سال جاری اقدام به عرضه تاییدیه فنی برای کالاهای خود نمودیم که دارای کد رهگیری است. و خریدار می تواند با تماس با دفتر مرکزی لیکا از اصل بودن و سلامت کالای خریداری شده اطمینان حاصل کند. شهرداری ها نیز می توانند برای صدور گواهینامه پایان کار ساختمان، از این مستند استفاده نمایند.

۶- ممکن است در مورد تاییدیه فنی بیشتر توضیح دهید.

تاییدیه فنی مدرکی است که شرکت لیکا به استناد گواهینامه های استاندارد و فنی خود، به مصرف کننده ارائه می کند که نشان دهنده مقدار خرید و نوع خرید او نیز می باشد. این تاییدیه به شهرداری ها نیز کمک می کند تا در صورتیکه مصرف کننده کالایی غیر استاندارد ولی با شکل ظاهری یک کالای استاندارد مصرف کرده است را شناسایی نمایند. چنین ساز و کاری قبلاً در بتون آماده بکار گرفته شده است.

۷- در ارتباط با بهینه سازی انرژی که در عصر حاضر حرف مهمی را در صنعت و تکنولوژی دارد، آیا تدابیر خاصی را مد نظر دارید؟

محصولات لیکا به دلیل داشتن ضریب عایق حرارتی مناسب، از سوی شرکت بهینه سازی مصرف سوخت به عنوان عایق همگن تایید شده است و مورد حمایت این شرکت نیز قرار گرفته ایم. شرکت لیکا می تواند افتخار کند که دو دهه پیش از طرح بهینه سازی مصرف سوخ، پرچمدار آن بوده است.

۸- چه مزیت هایی را می توان از لیکا بر شمرد که آن را از دیگر

شرکت های رقیب همکار متمایز می سازد؟

سبکدانه لیکا با جرم حجمی ۳۵۰ کیلوگرم بر مترمکعب ۶ برابر از سنگدانه های طبیعی سبکتر است و بتن لیکا با جرم حجمی ۱۰۰۰ کیلوگرم بر متر مکعب ۲٫۵ برابر از بتن معمولی سبک تر است. بلوک لیکا با جرم حجمی ۶۵۰ کیلوگرم بر متر مکعب، علاوه بر سبکی مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان را پوشش می دهد و دارای ضریب عایق صوتی مناسبی است، این مجموعه خواص همراه با قیمت ارائه شده، رقیبی ندارد.

بطور کلی تعداد شرکت های تولید کننده مصالح استاندارد دیوار که استاندارد باشند سبک باشند و دارای ضرایب مقاومت حرارتی و صوتی مناسب هم باشند، انگشت شمارند و نیازی به رقابت ندارد..

۹- ممکن است اسامی این تعداد از شرکت ها را بفرمایید؟

بهتر است به سایت مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن و سایت شرکت بهینه سازی مصرف سوخت مراجعه کنید..

۱۰- آیا لیکا به غیر از مصارف ساختمانی کاربرد دیگری دارد؟ در این صورت توضیح مختصری بفرمایید

لیکا در بخش کشاورزی دارای کاربرد های گوناگونی است. به عنوان بستر کشت آبی (هیدروپونیک) به کار می رود این کاربرد بخصوص در گلدان های خانگی که لازم است فاقد آلودگی باشد، بسیار مناسب است و علاوه بر آن باعث سبکی گلدان و سهولت جابجایی می شود، جذب آب به وسیله دانه های لیکا و برگشت تدریجی آن به ریشه سبب می شود تا گلدان به مدت طولانیحتی بیش از دو هفته نیاز به آبیاری نداشته باشد. در کشت گلخانه ای نیز لیکا به عنوان بستر هیدروپونیک مورد استفاده قرار می گیرد. در ایران کشت گل های تزئینی با ارزش زیاد، تولید توت فرنگی، خیار و گوجه فرنگی در گلخانه با بستر لیکا رایج شده است. از لیکا می توان برای سبک کردن خاک و ایجاد زه کش برای جلوگیری از هدر رفتن آب نیز استفاده کرد. کاربرهای دیگری نظیر تصفیه فاضلاب، ایجاد انواع روف گاردهای سبک بر روی بام ها، بتن سبک سازه ای، آسفالت لیکا و دیوار ضربه گیر در انتهای باند فرودگاه ها را می توان برشمرد.